



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Determinazione del dirigente Numero 243 del 05/03/2025

**Oggetto : 18 PNRR M5C2I.2.1 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA DEL MARCHESE
PAOLO.**

CUP N. G17H21001360001 – CIG N. 99079960F5.

**APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE E DEL CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE.**

Proponente : UFFICIO AMMINISTRATIVO SETTORE TECNICO

**Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE
TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE**

Redattore: Vannocchi Matteo

Responsabile del Procedimento : Peppicelli Marco

Il Dirigente : Peppicelli Marco

Classificazione : DETERMINAZIONE

CIG :

CUP :



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Determinazione del dirigente Numero 243 del 05/03/2025

PNRR M5C2I.2.1 – NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA DEL MARCHESE PAOLO.

CUP n. G17H21001360001 – CIG n. 99079960F5.

Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione.

Il Dirigente

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 rubricato in "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Precisato che con Decreto Sindacale n. 8 del 03.05.2024 è stato conferito al sottoscritto Dott. Ingegnere Marco Peppicelli l'incarico di direzione del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Infrastrutture – Protezione Civile, nonché "Datore di Lavoro" ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 81/2008;

Ravvisata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento;

Richiamata:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 19.12.2024 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 e relativi principi contabili di applicazione;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 287 del 23.12.2024 con cui è stato approvato IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) FINANZIARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025-2027, AI SENSI ART. 169 D.LGS. 267/2000;

Richiamati altresì:

- il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale";
- la Legge 120/2020 "Conversione in legge con modificazioni del D.L. 16 Luglio 2020 n. 7 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il Regolamento UE 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia", convertito, con modificazioni, in Legge 6 agosto 2021 n. 113;



Finanziato dall'Unione europea

NextGenerationEU

- la Legge 108 del 29 luglio 2021, recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della commissione del 28 settembre 2021 che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

Premesso che:

- il Comune di Città di Castello è risultato beneficiario di un contributo agli investimenti pari ad € 200.000,00 finanziato dal MIT ai sensi del D.P.C.M. 21/01/2021 riconfluito nel PNRR – Unione Europea – Next Generation EU, da destinare all’esecuzione dei lavori relativi alla ristrutturazione della pavimentazione di Piazza del Marchese Paolo, cofinanziato dal Comune di Città di Castello con proprie risorse aggiuntive pari a 60.000,00 euro. L’opera è compresa nel Piano triennale delle opere pubbliche 2022/2024 con il seguente codice CUI L00372420547202000011;
- con determinazione dirigenziale n. 74 del 27.01.2022 è stato incaricato il dipendente Geom. Giovanni Pauselli delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art 31 del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 720 del 04/07/2022 è stato individuato il gruppo di lavoro per l’affidamento delle funzioni ed attività di cui all’art. 113 del D.lgs. 50/2016, successivamente modificato con determinazione dirigenziale n. 1094 del 08/09/2023;

**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13.07.2022 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori in epigrafe denominati “*Ristrutturazione della pavimentazione di Piazza del Marchese Paolo*” per l’importo complessivo da quadro economico pari ad € 260.000,00, di cui € 185.000,00 per lavori ed € 75.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 sono state assegnate ulteriori risorse per € 20.000,00 (10% del finanziamento originario) attraverso il “Fondo per l’avvio Opere Indifferibili” in attuazione dell’articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e dell’articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022. Per effetto della suddetta assegnazione l’importo del finanziamento complessivamente assentito è determinato in € 280.000,00;
- con determinazione n. 390 del 19/04/2023 è stato preso atto dell’esito della Conferenza dei Servizi indetta ai sensi della Legge 241/1990 e dell’art. 30 e successivi della L.R. n. 8/2011 per l’acquisizione dei pareri e nulla osta da parte degli organismi competenti;
- con determinazione dirigenziale n. 626 del 08.06.2023, all’esito della suddetta conferenza, è stato approvato il progetto definitivo e con successiva determinazione n. 666 del 16.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dai tecnici interni alla Stazione Appaltante per l’importo di € 280.000,00, con il seguente quadro economico:

Quadro economico di progetto

A) Somme per lavori

a.1	Importo lavori	€	184.443,72
a.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su lavori	€	3.135,54
A	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	187.579,26
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>		
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs. 81/08	€	5.533,31
b.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su sicurezza	€	94,07
B	Importo totale sicurezza	€	5.627,38
AB	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	193.206,64

B) Somme a disposizione dell’Amm.ne:

c0	Economie di gara su lavori e IVA	€	-
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	2.000,00
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	2.000,00
c4	Arredo urbano (iva compresa)	€	24.400,00
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-

**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

c8	Imprevisti ed arrotondamenti (iva compresa)	€	19.935,77
c9	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su importo lavori)	€	3.864,13
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	-
c10.2	CSE	€	4.000,00
c10.3	Sorveglianza archeologica (iva compresa)	€	3.660,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	6.000,00
-	IVA 10% lavori	€	19.320,66
-	IVA 22% spese tecniche	€	1.612,80
C	Totale somme a disposizione	€	86.793,36
	Totale Generale	€	280.000,00

- con il medesimo atto determinativo di cui al punto che precede è stato disposto l'avvio delle procedure di selezione del contraente cui affidare l'esecuzione del contratto mediante criterio della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 18/04/2016 n.50, così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 convertito con L. 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii, con invito rivolto a 5 (cinque) operatori economici individuati dal RUP, Geom. Giovanni Pauselli, nel rispetto del criterio di rotazione; detta procedura è risultata deserta per mancanza assoluta di offerte;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 702 del 21.06.2023 è stato disposto l'avvio di una nuova procedura di selezione del contraente ai sensi degli articoli sopra richiamati, con invito rivolto ad ulteriori 5 (cinque) operatori economici individuati dal RUP nel rispetto del criterio di rotazione;
- all'esito della procedura di gara, con determinazione dirigenziale n. 765 del 29.06.2023 è stato disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori all'operatore economico "Edilizia Teodori Andrea & C. sas" – Via della Rocchetta - Gualdo Tadino – P.IVA. 02817180546, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 2,33% (diconsì duevirgolatrentatrepercento) sull'importo dei lavori a base di gara, che determina un importo netto di aggiudicazione pari ad € 183.208,66 di cui: € 6.565,27 per oneri per la sicurezza ed € 17.751,13 per importo della manodopera, oltre ad € 5.627,38 per costi per la sicurezza e così per un importo netto contrattuale pari ad € 188.836,04, oltre Iva in aliquota agevolata al 10% che determina un importo lordo di € 207.719,64;
- con determinazione dirigenziale n. 838 del 13.07.2023 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto che precede;
- in ragione del suddetto affidamento il quadro economico risulta assestato come di seguito:

Quadro economico di aggiudicazione

A) Somme per lavori

a.1	Importo lavori	€	184.443,72
-----	----------------	---	------------

**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

a.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su lavori	€	3.135,54
-	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	187.579,26
-	Ribasso del 2.33%	€	4.370,60
A	Importo lavori ribassato	€	183.208,67
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>		
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs. 81/08	€	5.533,31
b.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su sicurezza	€	94,07
B	Importo totale sicurezza	€	5.627,38
AB	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	188.836,04

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

c0	Economie di gara su lavori e IVA 10% comp.	€	4.807,65
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	2.000,00
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	2.000,00
c4	Arredo urbano iva compresa	€	24.400,00
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (iva compresa)	€	19.935,78
c9	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% su importo lavori)	€	3.864,13
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	-
c10.2	CSE	€	4.000,00
c10.3	Sorveglianza archeologica (iva compresa)	€	3.660,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	6.000,00
-	IVA 10% lavori	€	18.883,60
-	IVA 22% su spese tecniche	€	1.612,80
C	Totale somme a disposizione	€	91.163,96
	Totale generale	€	280.000,00

- in data 27.07.2023 prot. n. 3300954, è stato sottoscritto il contratto di appalto mediante scambio di corrispondenza secondo uso commerciale;
- i lavori sono stati consegnati dalla Direzione dei Lavori (Arch. Silvia Alberti – dipendente del Comune di Città di Castello) con verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 18.10.2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1473 del 21.11.2023 è stato preso atto della richiesta di anticipazione contrattuale avanzata dall'impresa appaltatrice;

**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- con determinazione dirigenziale n. 45 del 16.01.2024 è stato preso atto della documentazione archeologica trasmessa dall'incaricato Dott. Paolo Bianco – giusta determinazione di affidamento n. 1148 del 22.09.2023;
- con determinazione dirigenziale n. 400 del 19.04.2024 è stata approvata in linea tecnica la modifica al contratto per variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c) del D.lgs. 50/2016 e contestualmente disposta la trasmissione della stessa al competente Ministero dell'Interno ai fini dell'autorizzazione all'impiego delle risorse. La suddetta modifica è stata approvata in via amministrativa e definitiva con determinazione dirigenziale n. 759 del 08.07.2024, con il seguente quadro economico:

Quadro economico di variante

A) Somme per lavori

a.1	Importo lavori	€	191.751,45
a.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su lavori	€	3.259,77
A	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	195.011,22
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>		
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs. 81/08	€	5.000,00
b.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su sicurezza	€	85,00
B	Importo totale sicurezza	€	5.085,00
AB	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	200.096,22
-	Ribasso del 2.33%	€	4.543,76
-	Importo lavori ribassato	€	190.467,46
-	Nuovo importo contrattuale	€	195.552,46

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

c0	Economie di gara su lavori e IVA	€	-
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	-
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	6.000,00
c4	Arredo urbano	€	20.000,00
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (iva compresa)	€	528,32
c9	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% su importo lavori)	€	3.864,13
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	-

**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

c10.2	CSE	€	-
c10.3	Sorveglianza archeologica	€	3.536,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	-
-	IVA	€	50.519,09
C	Totale somme a disposizione	€	84.447,54
	Totale generale	€	280.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 448 del 02.05.2024 è stata approvata la contabilità al I Stato di Avanzamento Lavori e disposta la consequenziale liquidazione della rata di € 84.000,00 oltre Iva al 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 800 del 18.07.2024 è stato disposto l'affidamento di fornitura di arredo urbano mediante trattativa diretta sul MEPA di Consip con l'impresa "Metalco Srl" – P.Iva 04299810269 per l'importo di € 7.040,00 oltre Iva al 22%, il cui buon esito è stato approvato con determinazione n. 1533 del 17.12.2024;
- con determinazione dirigenziale n. 809 del 19.07.2024 è stato disposto l'affidamento di fornitura di arredo urbano – panchine - mediante trattativa diretta sul MEPA di Consip con l'impresa "Ital Way Srl" – P.Iva 04850230261 per l'importo di € 5.394,00 oltre Iva al 22%, il cui buon esito è stato approvato con determinazione n. 1578 del 20.12.2024;
- con determinazione dirigenziale n. 839 del 26.07.2024 è stato disposto l'affidamento di fornitura di arredo urbano – paletti dissuasori - mediante trattativa diretta sul MEPA di Consip con l'impresa "SAEDI Srl" – P.Iva 02759700210 per l'importo di € 5.840,25 oltre Iva al 22%, il cui buon esito è stato approvato con determinazione n. 1375 del 21.11.2024;

Peso atto che:

- nel corso dei lavori la D.L. ha ordinato n. 3 sospensioni e relative riprese, come risulta dai verbali in atti sottoscritti senza riserve dall'appaltatore, di seguito riassunti:
 - in data 17.01.2024 – Verbale di sospensione n. 1;
 - in data 28.02.2024 – Verbale di ripresa n. 1;
 - in data 23.04.2024 – Verbale di sospensione n. 2;
 - in data 06.05.2024 – Verbale di ripresa n. 2;
 - in data 28.06.2024 – Verbale di sospensione n. 3;
 - in data 26.07.2024 – Verbale di ripresa n. 3;
- a seguito della sottoscrizione dei verbali di sottomissione connessi alla sopra richiamata modifica al contratto per variante in corso d'opera sono stati concessi all'Impresa n. 30 giorni di proroga naturali e consecutivi;
- nel corso dei lavori l'appaltatore "Edilizia Teodori Andrea & C. sas" ha richiesto n. 3 proroghe, concesse su proposta del RUP e approvate con Determinazioni Dirigenziali di seguito elencate:
 - con D.D. n. 880 del 06.08.2024 è stata concessa la proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi al tempo utile per la realizzazione dei lavori;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- con D.D. n. 1157 del 03.10.2024 è stata concessa la proroga di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi al tempo utile per la realizzazione dei lavori;
- con D.D. n. 1423 del 29.11.2024 è stata concessa la proroga di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi al tempo utile per la realizzazione dei lavori;
- in ragione delle sospensioni e riprese nonché delle proroghe concesse come sopra elencate, il termine ultimo per dare ultimati i lavori è fissato nel giorno 03.01.2025;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 20.12.2024, quindi entro il termine utile sopra riportato, come da certificato redatto e sottoscritto in pari data senza riserve dalle parti;

Atteso che la stessa Direzione dei Lavori ha presentato gli atti di contabilità finale relativi ai lavori, sottoscritti dall'Impresa appaltatrice senza riserve, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione finale sulla gestione dei rifiuti di cantiere;
- Piano di gestione dei rifiuti di cantiere;
- Relazione sui criteri DNSH – Aggiornamento;
- Attestazione principio DNSH e CAM allo Stato Finale;
- Elaborati grafici allo Stato finale;

Rilevato che nel “Certificato di regolare esecuzione” e nelle dichiarazioni allegate la Direzione dei Lavori:

- assevera, a seguito della corretta esecuzione delle opere, l'avvenuta realizzazione degli obiettivi prefissati con la rigenerazione di circa 400 mq di superficie come da atto di concessione del finanziamento, in quanto l'area denominata “Piazza del Marchese Paolo” è ad oggi perfettamente agibile e funzionale all'uso di “Spazio aperto del Centro Storico del Capoluogo” come da PRG-PO vigente;
- liquida, in ragione della corretta esecuzione dei lavori, all'impresa appaltatrice l'importo complessivo di € 74.892,67 oltre Iva al 10%, a saldo di ogni avere in dipendenza della realizzazione dei lavori medesimi, salvo la superiore approvazione della contabilità finale da parte della Stazione Appaltante;

Dato atto che per effetto delle lavorazioni eseguite viene a determinarsi il seguente conto finale e credito d'impresa:

TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 195.534,40
ANTICIPAZIONI:	
Anticipazione del 20%	€ 36.641,73
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	

**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Certificato N. 1	€ 84.000,00
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 84.000,00
SOMMANO LE DETRAZIONI	€ 120.641,73
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	€ 74.892,67
Importo netto autorizzato dei lavori	€ 195.552,46
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 195.534,40
Minor spesa di	€ 18,06

che determina il seguente quadro economico allo stato finale:

Quadro economico stato finale lavori

A) Somme per lavori

a.1	Importo lavori	€	191.733,27
a.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su lavori	€	3.259,47
A	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	194.992,74
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>		
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs. 81/08	€	5.000,00
b.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su sicurezza	€	85,00
B	Importo totale sicurezza	€	5.085,00
AB	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	200.077,74
-	Ribasso del 2.33%	€	4.543,33
-	Importo lavori ribassato	€	190.449,40
-	Nuovo importo contrattuale	€	195.534,40

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

c0	Economie di gara su lavori e IVA	€	-
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	-
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	-
c4	Arredo urbano	€	18.274,25
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (iva compresa)	€	-
c9	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% su importo lavori)	€	3.201,54
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	-
c10.2	CSE	€	-
c10.3	Sorveglianza archeologica	€	3.536,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	-

**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

-	IVA 10% lavori	€	19.553,44
-	IVA 22% spese tecniche/arredi	€	4.020,34
	Residuo intervento	€	35.880,03
C	Totale somme a disposizione	€	84.465,60
	Totale Generale	€	280.000,00

Vista la polizza fidejussoria n. 2432169 emessa in data 03.02.2025 dalla Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Extraterieur S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia (Coface) – P.Iva e R.I. 09448210154, prodotta dall'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 103 – comma 6 del D.lgs. 50/2016, depositata agli atti del Servizio Viabilità;

Visto il Durc online acquisito con esito favorevole per l'impresa appaltatrice e l'attestazione di congruità della manodopera emessa in data 12.02.2025 dalla Cassa Edile di Perugia;

Appurato che il RUP ha effettuato la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente degli avvisi ai creditori dal giorno 23.12.2024 al giorno 07.01.2025, n. registro 3463/2024, senza che siano pervenute osservazioni in merito;

Evidenziato che l'opera in trattazione è finanziata dall'Unione Europea - Next Generation Eu – PNRR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 nonché da apposito cofinanziamento dell'Ente attuatore ed è prevista nel Bilancio Comunale 2024/2026 – annualità 2024 secondo il seguente criterio:

Quanto ad € 200.000,00 – Finanziamento PNRR Next Generation EU:

- parte entrata: CR 38 – 40200.01.12230030 – Accertamenti n. 596/2022 e n. 172/2023;

- parte spesa: CR 38 – 05012.02.77300039 – impegno n. 942/2023;

Quanto ad € 20.000,00 – Finanziamento PNRR Next Generation EU:

- parte entrata: CR 38 – 40200.01.12230030 – Accertamento n. 171/2023;

- parte spesa: CR 38 – 05012.02.77300039 – impegno n. 942/2023;

Quanto ad € 60.000,00 – cofinanziamento ente attuatore derivante da avanzo:

-parte spesa: Capitolo 05012.02.77300046 – CR 38 – impegno n. 943/2023;

Visto altresì:

- l'istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall'art. 3;
- il D.lgs. 267/00;
- il D.lgs. 118/2011;
- il D.lgs. 36/2023 ed in particolare gli art.li 225 e 226;
- il D.lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 106 comma 1 lett. c);
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per la parte vigente;
- la L.R. 1/2015;
- il D.lgs. 81/2008;
- il D.lgs. 33/2013;



Finanziato dall'Unione europea

NextGenerationEU

- la Legge 11.08.2014 n. 114;
- la L. 120/2020 – conversione in legge del D.L. 70/2020;
- la L. 108/2021 – conversione in legge del D.L. 77/2021;
- i disposti normativi, i vincoli ed i principi, nessuno escluso, di cui al P.N.R.R. ed in particolare l'art. 34 del Reg. UE n. 241/2021 rubricato in “Informazione, comunicazione e pubblicità”;
- la determinazione dirigenziale n. 65 del 22.01.2025 di integrazione agli atti amministrativi in relazione al logo/emblema dell'unione Europea;

Ritenuto opportuno provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo Stato Finale e disporre l'approvazione del relativo Certificato di Regolare Esecuzione con relativi allegati, al fine di attivare con successivo dispositivo di liquidazione il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore dei rispettivi beneficiari e procedere alle consequenziali attività di rendicontazione della spesa e di avanzamento del monitoraggio dell'opera pubblica sulle piattaforme informatiche “SIMOG” e “REGIS”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Per quanto riportato in narrativa;

DETERMINA

1. Di considerare le premesse di cui sopra, che s'intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 241/90;
2. Di approvare le risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori denominati “PNRR M5C2 I. 2.1 - CUP: G17H21001360001 - Intervento di Ristrutturazione della Pavimentazione di Piazza del Marchese Paolo – Finanziato dall'Unione Europea – Next generation UE” emessi dalla Direzione dei Lavori (Arch. Silvia Alberti Alberti), in dettaglio composti dai seguenti elaborati:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale dei lavori;
 - Certificato di regolare esecuzione;
 - Relazione finale sulla gestione dei rifiuti di cantiere;
 - Piano di gestione dei rifiuti di cantiere;
 - Relazione sui criteri DNSH – Aggiornamento;
 - Attestazione principio DNSH e CAM allo Stato Finale;
 - Elaborati grafici allo Stato finale;

**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

dai quali si evince che può corrispondersi all'Impresa appaltatrice "EDILIZIA TEODORI ANDREA & C. S.a.s." con sede in Via della Rocchetta - 06023 Gualdo Tadino (PG) - P.IVA: 02817180546, la somma di € 74.892,67 oltre ad Iva al 10% a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;

3. Di approvare altresì il seguente quadro economico redatto in funzione dello stato finale dei lavori con riportate le voci di spesa sin qui sostenute:

Quadro economico stato finale lavori

A) Somme per lavori

a.1	Importo lavori	€	191.733,27
a.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su lavori	€	3.259,47
A	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	194.992,74
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>		
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs. 81/08	€	5.000,00
b.2	Incremento ex DGR 1411 del 28 dicembre 2022 su sicurezza	€	85,00
B	Importo totale sicurezza	€	5.085,00
AB	IMPORTO TOTALE (A+B)	€	200.077,74
-	Ribasso del 2.33%	€	4.543,33
-	Importo lavori ribassato	€	190.449,40
-	Nuovo importo contrattuale	€	195.534,40

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

c0	Economie di gara su lavori e IVA	€	-
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	-
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	-
c4	Arredo urbano	€	18.274,25
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (iva compresa)	€	-
c9	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% su importo lavori)	€	3.201,54
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	-
c10.2	CSE	€	-
c10.3	Sorveglianza archeologica	€	3.536,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	-
-	IVA 10% lavori	€	19.553,44
-	IVA 22% spese tecniche/arredi	€	4.020,34

**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

	Residuo intervento	€	35.880,03
C	Totale somme a disposizione	€	84.465,60
	Totale Generale	€	280.000,00

Di dare atto che:

4. l'impresa appaltatrice ha integralmente sottoscritto la contabilità finale senza riserve ed ha depositato la polizza fidejussoria n. 2432169 emessa dalla Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Extraterieur S.A. – Rappresentanza Generale per l'Italia (Coface) – P.Iva e R.I. 09448210154, in data 03.02.2025, prodotta ai sensi dell'art. 103 – comma 6 del D.lgs. 50/2016;
5. il Certificato di Regolare Esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione ed inoltre, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 – Comma II del Codice Civile;
6. a seguito della corretta esecuzione dei lavori è stata asseverata da parte della Direzione dei Lavori l'avvenuta realizzazione degli obiettivi di progetto con la rigenerazione di circa 400 mq di superficie come da atto di concessione del finanziamento, in quanto l'area denominata "Piazza del Marchese Paolo" è ad oggi perfettamente agibile e funzionale all'uso di "Spazio aperto del Centro Storico del Capoluogo" come da PRG-PO vigente;
7. l'opera realizzata rispetta il principio del "DNSH" e la lista delle attività escluse;
8. i lavori realizzati sono stati ultimati nel rispetto delle tempistiche di cui alle milestone previste per la Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 del PNRR e l'intervento risulta complessivamente finanziata secondo il seguente criterio:
Quanto ad € 200.000,00 – Finanziamento PNRR Next Generation EU:
- parte entrata: CR 38 – 40200.01.12230030 – Accertamenti n. 596/2022 e n. 172/2023;
- parte spesa: CR 38 – 05012.02.77300039 – impegno n. 942/2023;
Quanto ad € 20.000,00 – Finanziamento PNRR Next Generation EU:
- parte entrata: CR 38 – 40200.01.12230030 – Accertamento n. 171/2023;
- parte spesa: CR 38 – 05012.02.77300039 – impegno n. 942/2023;
Quanto ad € 60.000,00 – cofinanziamento ente attuatore derivante da avanzo:
-parte spesa: Capitolo 05012.02.77300046 – CR 38 – impegno n. 943/2023;
9. Di dichiarare, esaminata la documentazione sopra elencata e depositata in atti, ai sensi dell'art. 212 comma 7 della L.R. n. 1/2015 "Testo unico del governo e del territorio e materie correlate", l'agibilità della Piazza del Marchese Paolo con destinazione d'uso di "Spazio aperto del Centro Storico del Capoluogo";
10. Di svincolare la cauzione definitiva di € 9.441,80 prestata dall'impresa appaltatrice a garanzia degli obblighi assunti in sede contrattuale mediante Polizza Fidejussoria n. 2025015918333



Finanziato dall'Unione europea

NextGenerationEU

emessa in data 21.07.2023 da Assicuratrice Milanese Compagnia di Assicurazioni, San Cesario sul Panaro (MO), e tutte le eventuali altre polizze a questa collegate ed inerenti alla fase esecutiva dell'appalto in oggetto presentate dall'impresa appaltatrice;

11. Di precisare che il presente provvedimento non presenta aspetti contabili da sottoporre al parere del Servizio Finanziario;
12. Di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi previsti dal "PNRR - Unione Europea – Next Generation EU – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1" ivi compreso l'adempimento degli obblighi di monitoraggio sulle piattaforme informatiche "SIMOG" e "REGIS";
13. Di disporre l'utilizzo delle somme presenti nel quadro economico alla voce "Residuo intervento" per la fornitura di ulteriori elementi di arredo urbano ai fini di una maggior riqualificazione dell'area, nel rispetto dei vincoli e delle milestone di cui al P.N.R.R.;
14. Di rimandare conseguentemente a successivo provvedimento l'approvazione del quadro economico definitivamente assestato e finale relativo all'intervento complessivamente considerato ai fini della successiva rendicontazione di spesa da effettuare sul portale "Regis";
15. Di informare che la documentazione come sopra elencata ed approvata è depositata in originale agli atti del Servizio Viabilità dell'Ente;
16. Di provvedere alle pubblicazioni inerenti agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.lgs. 14.03.2013 n. 33;
17. Di confermare altresì tutte le prescrizioni relative agli appalti finanziati in ambito "PNRR" come riportato nei precedenti atti adottati nonché nel relativo CSA;
18. Di provvedere con separato dispositivo alla liquidazione delle somme dovute a saldo in favore dei rispettivi beneficiari anche ai fini delle attività di rendicontazione della spesa;
19. Di dare atto infine che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il Geom. Giovanni Pauselli.

Riferimento Contabile

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Città di Castello, 05/03/2025

Il Dirigente
Marco Peppicelli / InfoCert S.p.A.

firmato digitalmente