

***Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022***

SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE
Proponente: SERVIZIO TECNICO AMMINISTRATIVO - ESPROPRIAZIONI - UFFICIO GARE - CIMITERI
Redattore: Silvia Montedori
Responsabile del Procedimento: Pauselli Giovanni
Il Dirigente : Andrea Moretti / INFOCERT SPA
Assessore: CARLETTI RICCARDO
Oggetto: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – DECRETO MINISTERO DELL’INTERNO DEL 30 DICEMBRE 2021. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1. INTERVENTO DI “RISTRUTTURAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA MARCHESE PAOLO” CUP N. G17H21001360001. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

PARERE	FIRMATARIO	ESITO
Parere Tecnico	Moretti Andrea	FAVOREVOLE
Parere Contabile	Dott.ssa Gigliola Del Gaia	FAVOREVOLE

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

In data 13/07/2022 alle ore 12:00 nella Residenza Comunale si è riunita la Giunta Comunale.
Risultano presenti o assenti:

Nominativo	Funzione	Presente	Assente
SECONDI LUCA	Sindaco	X	
BERNICCHI GIUSEPPE STEFANO	Vicesindaco	X	
BOTTEGHI MICHELA	Assessore	X	
BRACCALENTI RODOLFO	Assessore	X	
CALAGRETI BENEDETTA	Assessore	X	
CARLETTI RICCARDO	Assessore	X	
GUERRI LETIZIA	Assessore		X
MARIANGELI MAURO	Assessore		X

Riconosciuto legale il numero dei presenti, assume la presidenza il Sindaco Secondi Luca.
Assiste il Vice Segretario Dott.ssa Gigliola Del Gaia.



Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022

INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA – DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 30 DICEMBRE 2021. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

PNRR – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1.

INTERVENTO DI “RISTRUTTURAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DI PIAZZA MARCHESE PAOLO”

CUP N. G17H21001360001.

APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

La Giunta

Vista la proposta di deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 08/07/2022;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del funzionario responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del D.Lgs. 267/2000;

Udita l'illustrazione da parte del relatore assessore Riccardo Carletti;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 89 del 31/05/2021 con la quale è stata approvata la proposta di istanza al Ministero dell'Interno per l'assegnazione del contributo, pari a 5.000.000,00 di Euro di cui al D.P.C.M. 21/01/2021, finalizzato all'intervento coordinato di miglioramento della qualità ambientale del centro storico, il quale ricomprende, tra gli altri, l'intervento di *Ristrutturazione della pavimentazione di Piazza Marchese Paolo* – contributo richiesto di € 200.000,00;

Visto:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 avente ad oggetto “*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*”;
- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- l'assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori avvenuta con il decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 30 dicembre 2021, per ciascun progetto oggetto di contributo a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;



Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 Luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

Visto altresì:

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- i target e le milestone associati alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", in particolare:

MILESTONE:

- Q3 2021, M-ITA: Attivazione della procedura di selezione degli investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale entro il terzo trimestre 2021;
 - Q1 2022, M-UE: Notifica di tutti gli appalti pubblici assegnati ad almeno 300 comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti per investimenti nella rigenerazione urbana, al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale con progetti in linea con il dispositivo di ripresa e resilienza (RRF) e il principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) entro il primo trimestre 2022;
 - Q3 2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;
- il decreto 04 aprile 2022 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, con il quale sono stati modificati alcuni dei termini di adempimento definiti con il proprio precedente Decreto 30/12/2021, anticipando per altro il termine di aggiudicazione dell'appalto lavori, inteso con la stipula del relativo contratto, al 30/07/2023;

Rilevato che:

- il Comune di Città di Castello è risultato beneficiario di una contribuzione complessiva pari a 5.000.000,00 di euro tra cui rientra anche il seguente intervento:

Opera	Cup	Importo
Piazza Marchese Paolo – Ristrutturazione della pavimentazione	G17H21001360001	200.000,00

Richiamate:



Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022

- le determinazioni dirigenziali n. 74 del 27/01/2022, n. 263 del 14.03.2022, n. 396 del 19.04.2022, con le quali è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- la determinazione dirigenziale n. 720 del 04/07//2022 con la quale è stato individuato il relativo gruppo di lavoro per l'affidamento delle funzioni ed attività di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 21.04.2022 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2022-2024, Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e relativi allegati, tra cui il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, già adottato con la D.G.C. n. 194 del 29/11/2021, ed il Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 27.06.2022 di approvazione di variazione di Bilancio di Previsione 2022/2024;

Preso atto che:

- l'intervento di Rigenerazione Urbana - rete culturale del Centro storico "*Ristrutturazione della Pavimentazione di Piazza Marchese Paolo*" è compreso nel Piano triennale delle opere pubbliche 2022/2024 con il seguente codice CUI L00372420547202000011;
- la progettazione e direzione lavori Rigenerazione Urbana: *ristrutturazione della pavimentazione di Piazza Marchese Paolo*", è compresa nel summenzionato Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022/2023 con il seguente codice CUI: S0037242054720210030;
- per l'intervento in questione è stato sottoscritto ed inviato il relativo atto di impegno/obbligo al fine del perfezionamento dell'assegnazione delle risorse;
- che con la sopra citata delibera di C.C. n° 51/2022 è stato ulteriormente incrementato, a seguito di valutazioni tecniche progettuali, l'importo complessivo dell'opera di ulteriori € 60.000,00 per un totale di € 260.000,00 di cui: € 200.000,00 a valere su fondi PNRR come sopra specificato, quanto a € 60.000,00 a valere sulla quota di cofinanziamento a carico dell'Ente attuatore;

Tenuto conto della necessità di avviare la fase di progettazione onde garantire il rispetto dei disposti previsti dall'art 4 "Termini e condizionalità" del Decreto del Ministero dell'Interno 30 dicembre 2021;

Atteso che l'art. 23 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ha modificato i livelli di progettazione che si articoleranno, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;

Dato atto che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è propedeutica all'avvio dei successivi livelli di progettazione;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 per la realizzazione dei lavori di " Ristrutturazione della Pavimentazione di Piazza Marchese Paolo" redatto da tecnici interni alla Stazione Appaltante facenti parte del gruppo di lavoro appositamente individuato, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico / Storica;
2. Documentazione fotografica;
3. Estratti castali/Ctr/Vincoli;

**Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022**

4. Planimetria dello Stato Attuale;
5. Planimetria dello Stato di Progetto;
6. Stima dei Costi;
7. Quadro Tecnico Economico;
8. Prime indicazioni piani di sicurezza.

e con il seguente quadro economico:

QTE - progetto di fattibilità tecnica ed economica rifacimento P.za Marchese Paolo (Interventi di Rigenerazione Urbana - PNRR)		
LAVORI		
a	Importo lavori	€ 180.000,00
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>	
b.1	Cantierizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs.81/08 + Somme	€ 5.000,00
b.2	attuazione protocolli COVID-19	
AB	IMPORTO TOTALE (a+b)	185.000,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
c0	economie di gara	€ -
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€ 1.000,00
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ -
c3	Opere in economia e forniture	€ 3.000,00
c4	Arredo urbano	€ 10.000,00
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€ -
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€ -
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€ -
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 200,00
c9	Incentivo art. 93 D.Lgs 163/06 (80% del 2% su importo lavori)	€ 3.700,00
c10	Spese tecniche	
c10.1	CSP	€ 1.000,00
c10.2	CSE	€ 2.000,00
c10.3	Sorveglianza archeologica	€ 3.000,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€ 6.000,00
c14	IVA	€ 45.100,00

**Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022**

C	totale somme a disposizione	€	75.000,00
TOTALE		€	260.000,00

Atteso che l'importo di € 260.000,00 è iscritto nel Bilancio Comunale 2022/2024 secondo il seguente criterio:

Quanto ad € 200.000 a valere su fondi PNRR:

-parte entrata: CR 38 – Capitolo 40200.01.12230030;

-parte spesa: CR 38 – Capitolo 05012.02.77300039;

Quanto ad € 60.000 cofinanziamento ente attuatore:

-parte entrata: CR 38 – Capitolo 60300.01.13030002;

-parte spesa: CR 38 – Capitolo 05012.02.77300046;

Considerato che il progetto in argomento, coordinatamente agli altri interventi previsti con la richiamata D.G.C. n. 89/2021, si pone l'obiettivo del rifacimento della pavimentazione della Piazza Marchese Paolo e nella nuova redistribuzione delle zone pedonali e delle zone carrabili della stessa Piazza con la modifica dell'assetto degli stalli di parcheggio nel rispetto dell'accesso alla Biblioteca del Palazzo S. Egidio a San Giacomo;

Dato atto che, con successivi ed appositi atti, si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché all'appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni di cui al DLgs. stesso;

Preso atto delle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108);

Accertato che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Accertato altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa;

Precisato che l'acquisizione di eventuali pareri e/o nulla osta sono demandati a successivi stadi progettuali;

Richiamata la relazione istruttoria a firma del RUP, inserita fra i documenti istruttori della presente, con la quale, verificata la rispondenza del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica rispetto alle norme in materia nonché agli obiettivi da raggiungere, viene proposta l'approvazione dello stesso;



Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022

Richiamati:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii;
- il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs 267/2000;
- il DPR 207/2010 per la parte vigente;
- il D.lgs. 33/2013;
- il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano

Delibera

- 1) le motivazioni in premessa costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione dei lavori di *“Ristrutturazione della Pavimentazione di Piazza Marchese Paolo - CUP n. G17H21001360001”* previsto nell’ambito del programma coordinato di *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana – Decreto Ministero dell’Interno del 30 Dicembre 2021. Intervento finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU. - PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1”*, costituito dagli elaborati allegati quale parte integrante del presente atto e segnatamente elencati:

1. Relazione Tecnico / Storica;
2. Documentazione fotografica;
3. Estratti castali/Ctr/Vincoli;
4. Planimetria dello Stato Attuale;
5. Planimetria dello Stato di Progetto;
6. Stima dei Costi;
7. Quadro Tecnico Economico;
8. Prime indicazioni piani di sicurezza.

e con il seguente quadro economico:

<u>QTE - progetto di fattibilità tecnica ed economica rifacimento P.za Marchese Paolo</u> <u>(Interventi di Rigenerazione Urbana - PNRR)</u>		
LAVORI		
a	Importo lavori	€ 180.000,00
b	<u>Importi non soggetti a ribasso</u>	
b.1	Canterizzazione - Costi Sicurezza ALL. XV D.Lgs.81/08 + Somme	€ 5.000,00

**Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022**

b.2	attuazione protocolli COVID-19		
AB	IMPORTO TOTALE (a+b)		185.000,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
c0	economie di gara	€	-
c1	Attività di consulenza e supporto al RUP	€	1.000,00
c2	Allacciamento a pubblici servizi e risoluzione interferenze	€	-
c3	Opere in economia e forniture	€	3.000,00
c4	Arredo urbano	€	10.000,00
c5	Indennità per occupazioni temporanee ed espropri	€	-
c6	Indagini di bonifica residuati bellici	€	-
c7	Indagini geognostiche ed ambientali	€	-
c8	Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€	200,00
c9	Incentivo art. 93 D.Lgs 163/06 (80% del 2% su importo lavori)	€	3.700,00
c10	Spese tecniche		
c10.1	CSP	€	1.000,00
c10.2	CSE	€	2.000,00
c10.3	Sorveglianza archeologica	€	3.000,00
c11	Accantonamento comma 4 art.13 L.R. 3/2010	€	6.000,00
c14	IVA	€	45.100,00
C	totale somme a disposizione	€	75.000,00
TOTALE			€ 260.000,00

- 3) di dare atto che l'importo dell'intervento per la quota di € 200.000,00 è a valere sui fondi del PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Investimento/subinvestimento 2.1. “Rigenerazione Urbana” – finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU, iscritto nel bilancio dell’Ente secondo il seguente criterio:
Bilancio 2022/2024 – annualità 2022:
-parte entrata: CR 38 – Capitolo 40200.01.12230030;
-parte spesa: CR 38 – Capitolo 05012.02.77300039;
e per la quota di 60.000,00 è a valere sulla quota di cofinanziamento a carico dell’Ente attuatore previsto in bilancio come segue:
Bilancio 2022/2024 – annualità 2022:
-parte entrata: CR 38 – Capitolo 60300.01.13030002 ;
-parte spesa: CR 38 – Capitolo 05012.02.77300046 ;



Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 13/07/2022

- 4) di dare mandato ai competenti uffici affinché si attivino ad avviare le attività relative alla progettazione definitiva/esecutiva;
- 5) di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato all'intervento è: CUP n° G17H21001360001 e che lo stesso è monitorato presso la "BDAP";
- 6) di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Geom. Giovanni Pauselli, Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio Viabilità e Verde Pubblico;
- 7) di informare che gli elaborati tecnici di cui al presente progetto, allegati al presente atto, vengono altresì conservati agli atti del Servizio Viabilità e Verde Pubblico;

Ed inoltre

La Giunta

Con voti unanimi espressi per alzata di mano

Delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.