

Al Signor Sindaco di Città di Castello

Oggetto : interrogazione

Il sottoscritto Consigliere comunale,

PREMESSO

che il decoro e la manutenzione delle case poste all'interno del Centro storico sono parametri fondamentali sia per la sicurezza di residenti, passanti e turisti sia per un arredo urbano fruibile e competitivo dal punto di vista turistico

che lo spopolamento e la crisi economica sono plasticamente visibili all'interno della cinta muraria per uno stato degrado sempre più marcato di facciate e cornicioni con la relativa pericolosità sopra ricordata

che il vecchio ospedale tifernate è solo la punta di un iceberg e che altre situazioni sono venute alla luce anche con ordinanze sindacali pubbliche che di fatto impongono i lavori di messa in sicurezza ai soggetti proprietari

che sia necessario prevedere oltre che un aspetto impositivo anche una componente costruttiva per tenere sotto controllo la situazione e se possibile rilanciare l'arredo urbano del Centro storico

INTERROGA LA S.V.

- a) sul numero di ordinanze emesse nei primi tre mesi del 2023 relative all'imposizione di lavori di ripristino per edifici posti all'interno della cinta muraria
- b) sulla necessità di tenere sotto controllo il fenomeno anche dal punto di vista preventivo con un monitoraggio della situazione che certifichi lo stato attuale
- c) sulla possibilità di prevedere incentivi riguardo tasse comunali od occupazione del suolo pubblico nei confronti di proprietari del centro storico con strutture a rischio sicurezza magari con un sistema di invito preventivo con una scadenza entro al quale si debba provvedere alla DIA con conseguente prevenzione dell'ordinanza

Città di Castello, 5 aprile 2023

Il Consigliere interrogante

Andrea Lignani Marchesani