



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO CONSIGLIO COMUNALE



GRUPPO CONSILIARE “Tiferno Insieme”

Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Signor Sindaco di Città di Castello
All'assessore ai lavori Pubblici Luca Secondi
All'assessore all'urbanistica Rossella Cestini

Via Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

LORO SEDI

Oggetto: Interpellanza inerente le autorizzazioni paesaggistiche per piazza della archeologia, lo stato della fine lavori e i parcheggi ad uso pubblico

Il sottoscritto Consigliere comunale,

PREMESSO

- Che è stata aperta al pubblico la nuova piazza della Archeologia presso a EX Fat.
- Che la zona è sottoposta come da legge nazionale ad autorizzazione Paesaggistica da parte della Sovrintendenza ai beni Architettonici e che quindi ogni autorizzazione e/o variante deve essere autorizzata dalla stessa.
- Che è tornato in uso il parcheggio provato sotto le Mura con anche la parte di parcheggio nuovo sotto la piazza con accesso presso dai parcheggi dei frontoni
- Che risulta danneggiato il cordolo del parcheggio prospiciente l'hotel le Mura dalla settimana di ferragosto
- Che come da informazioni reperite da utenti del parcheggio sotterraneo, la zona con reperti archeologici sottostante l'area pubblica risulta in parte non protetta addirittura con pezzi posati sul pavimento
- Che come da foto allegate, la zona è già sporca di immondizie ad esempio nella rampa di accesso disabili
- Che in tutti i canali ufficiali di comunicazione è stato presentato al pubblico un render in cui si vedevano delle finiture dei parapetti della zona pubblica con strutture leggere in ferro
- Che non si vedono impianti per l'irrigazione delle aree verdi

CONSIDERATO

- Che il cantiere risulta smantellato quindi un cittadino penserebbe che le opere sono concluse.
- Che i render presentati sono diversi dallo stato finito come si evince dalle fotografie allegate.
- Che i marciapiedi danneggiati sono anche un rischio per l'incolumità dei pedoni e che ad oggi 31 Agosto 2020 non risultano ne interventi di riparazione, ne transennamenti temporanei



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO CONSIGLIO COMUNALE



GRUPPO CONSILIARE “Tiferno Insieme”

- Che l'area è pubblica e che quindi ci si aspetta che prima dell'apertura al pubblico la stessa sia in regola con tutti gli adempimenti burocratici e amministrativi, al pari di un utente privato.
- Che la difformità tra quanto visibile dai render pubblicati e quanto realizzato risulta assai evidente, come nel caso dei parapetti e corrimano in Acciaio Inox oppure le grate e le Uscite di Sicurezza in grigliato zincato al piano inferiore davanti all'area verde.
- Che il parapetto in calcestruzzo con corrimano in acciaio Inox, risulta anche chiudere la vista della pinacoteca da varie visuali
- Che in più occasioni fu affermato dagli amministratori che vi sarebbero stati stalli di parcheggio ad uso pubblico, ma che ad oggi l'unico modo di accesso agli stessi è quello del cancello con telecomando.

INTERPELLA LA GIUNTA COMUNALE

1. Se è stata effettuata per la parte pubblica la fine lavori ufficiale ad oggi (31 agosto 2020) e se i certificati relativi a impianti e sicurezza antincendio quali Certificato di prevenzione incendi siano stati rilasciati
2. Se verrà transennata la zona dei cordoli rotti e chi ne è responsabile della riparazione e quando avverrà la stessa.
3. Come avverrà da parte del pubblico l'utilizzo dei parcheggi liberi previsti da quanto affermato (ticket, apertura ad ore ??)
4. Se le Autorizzazioni paesaggistiche rilasciate e le eventuali varianti siano conformi con quanto realizzato e se si è proceduto al collaudo architettonico degli stessi. Nel caso di presenza di Varianti per la sola zona pubblica, si chiede quali sono state le varianti approvate dalla sovrintendenza e con quali modalità sono state rilasciate al comune stesso e in che date.
5. Se era prevista un irrigazione della zona a verde e se è prevista per la zona stessa, la possibilità di usufruire da parte dei cittadini e in quali modalità

Città di Castello, 31 Agosto 2020

Il consigliere comunale
Vittorio Vincenti- Tiferno Insieme



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE

GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”



Fotografie allegate



Confronto tra render e Realtà



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE

GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”

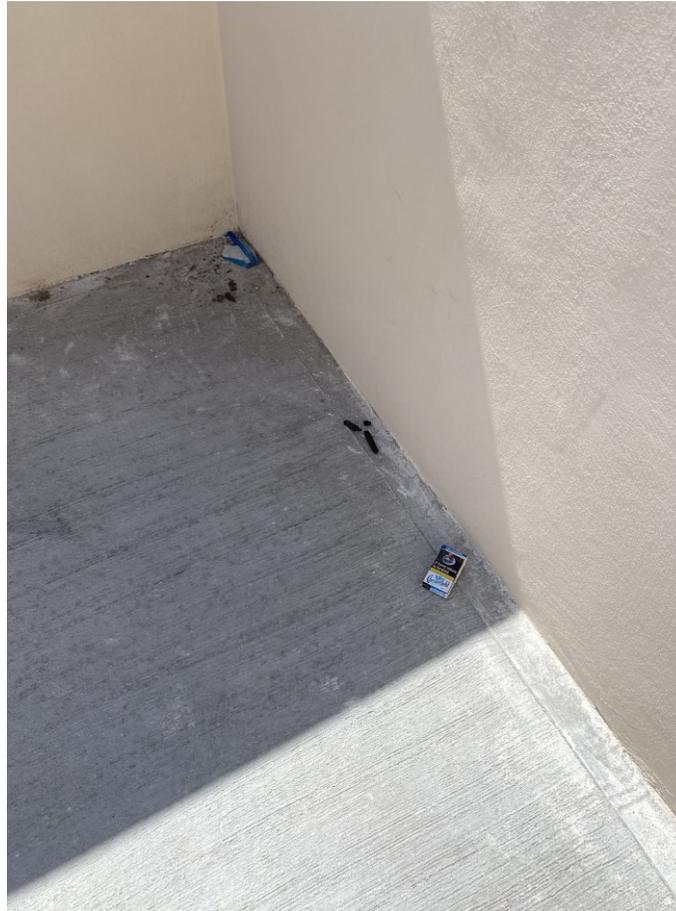


Area a verde pubblico



**COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE**

**GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”**



Abbandono di escrementi e rifiuti nella rampa dei disabili



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE

GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”



Parapetto in acciaio Inox



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE

GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”



Vista grigliato parcheggio con parapetto Inox



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO
CONSIGLIO COMUNALE

GRUPPO CONSILIARE
“Tiferno Insieme”



Dettagli finiture