



Città di Castello - CDC-01-PG

Prot. 0050012 27/11/2018

Tit : 2.3

Documento E

Al Sindaco di Città di Castello  
Al Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Interpellanza su Centro Commerciale Garavelle

#### VISTA

- La richiesta di costruire un nuovo centro commerciale in località Garavelle;
- l'enorme cubatura richiesta
- la collocazione urbanistica a ridosso di un torrente di notevole importanza per la portata e del bacino di riferimento;
- la già difficile gestione del traffico in una zona di scarso scorrimento per la presenza di un ponte (cosiddetto della "Morte") che complica la percorrenza causando spesso rallentamenti;

#### CONSIDERATO

- che la tipologia della merceologia proposta alla vendita che è già presente nella vallata a circa 12 chilometri a nord della Città;
- che la struttura esistente ex COLAT verrebbe totalmente abbattuta;
- che la salvaguardia del territorio richiede una particolare attenzione anche in relazione agli eventi atmosferici;
- le esperienze negative di gestione del traffico, a seguito delle numerose concessioni commerciali alla zona industriale Nord;

#### SI CHIEDE

- perchè sia stata individuata una struttura nata tra gli anni '60/'70 come cooperativa agricola Umbra-Toscana al servizio dei coltivatori e successivamente accorpata alla Grifo Latte per necessità produttive, alla quale è stato permesso di chiudere l'attività concentrando le produzioni a Fossato di Vico e provocando 16 licenziamenti con perdita di posti di lavoro;
- perchè successivamente sia stato permesso alla Grifo Latte di vendere la struttura a beneficio del proprio bilancio senza una contropartita per il territorio, come aveva già realizzato in circostanze simili con chiusura di strutture come ad Amatrice, Colfiorito, Ponte S. Giovanni ecc., visto il contributo pubblico di cui aveva usufruito;
- perchè la Regione e il Comune che hanno favorito questi processi non hanno reclamato un confronto con l'azienda per richiedere investimenti nel territorio o un punto vendita privilegiato per i consumatori del territorio come mantenimento dell'iniziativa commerciale di prodotti tipici Umbri;
- la motivazione che possa indurre codesta amministrazione a favorire una eventuale speculazione edilizia così come richiesta e attualmente in fase di partecipazione nella Commissione Assetto del territorio con la modifica del piano regolatore vigente;

Città di Castello, 27/11/2018

Vincenzo Bucci - Emanuela Arcaleni  
Gruppo Consiliare "Castello Cambia"

COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO  
AOO: Comune di Città di Castello  
"Riproduzione - Estacca Documento Elettronico"  
Protocollo N. 0050012/2018 del 27/11/2018  
Class: 2.3 «CONSIGLIO»  
Documento Principale

