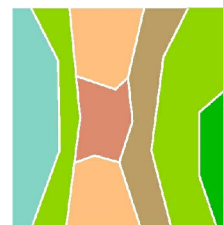




Comune di Città di Castello
Provincia di Perugia



PRG-PS 2013

PIANO REGOLATORE GENERALE

Parte Strutturale *(approvato con D.C.C. n. 23 del 04 aprile 2016)*



Prof. Arch. Gianluigi
Arch. Francesco **NIGRO**
STUDIO



Variante n. 1bis

Sindaco

Luciano Bacchetta

Assessore all'Urbanistica

Rossella Cestini

Responsabile del Procedimento

Ing. Federico Calderini

Individuazione cartografica degli
immobili censiti
Estratti planimetrici delle variazioni

Elaborato

GE.08.1_var1bis

Progettisti

Ing. Federico Calderini

Arch. Marcella Mariani

Geom. Federico Picchi

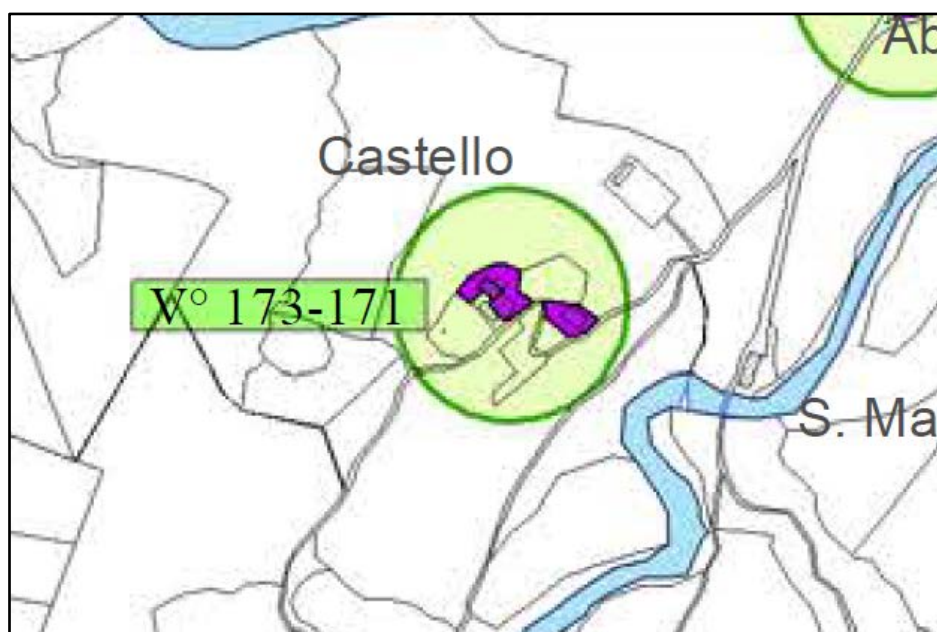
DATA	DESCRIZIONE	ATTO
settembre 2018	Emissione per adozione	

8) Censimento edifici sparsi di interesse storico, architettonico e culturale – correzione errori materiali, integrazione delle schede e aggiornamento elenco cartografico dei Beni Culturali.

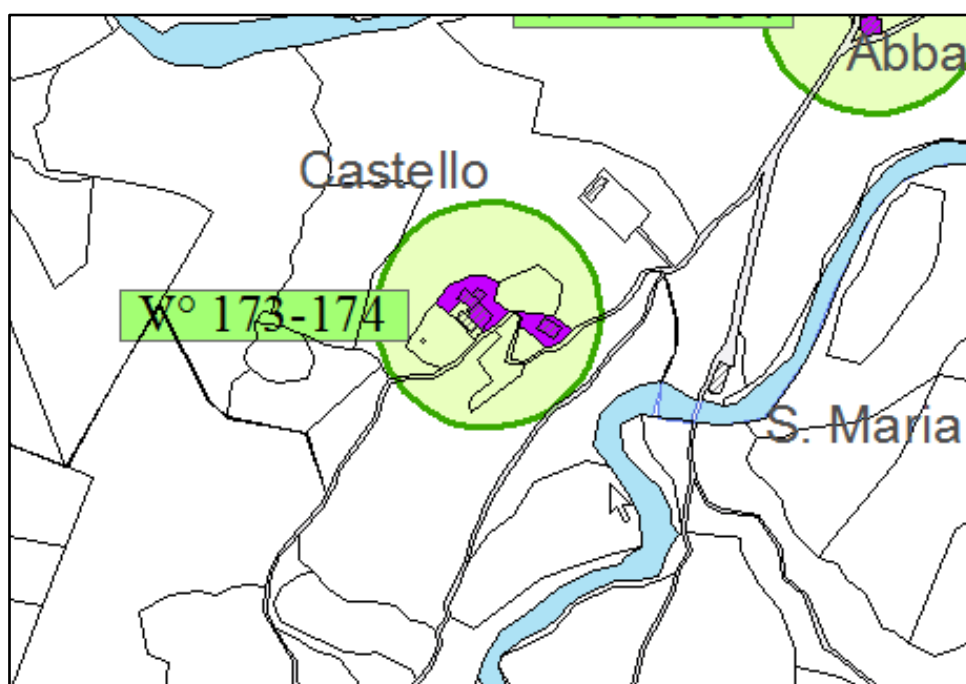
8.1 Castello di Scalocchio

PRG-PS VIGENTE

(D.C.C. n. 23 del 04/04/2016)

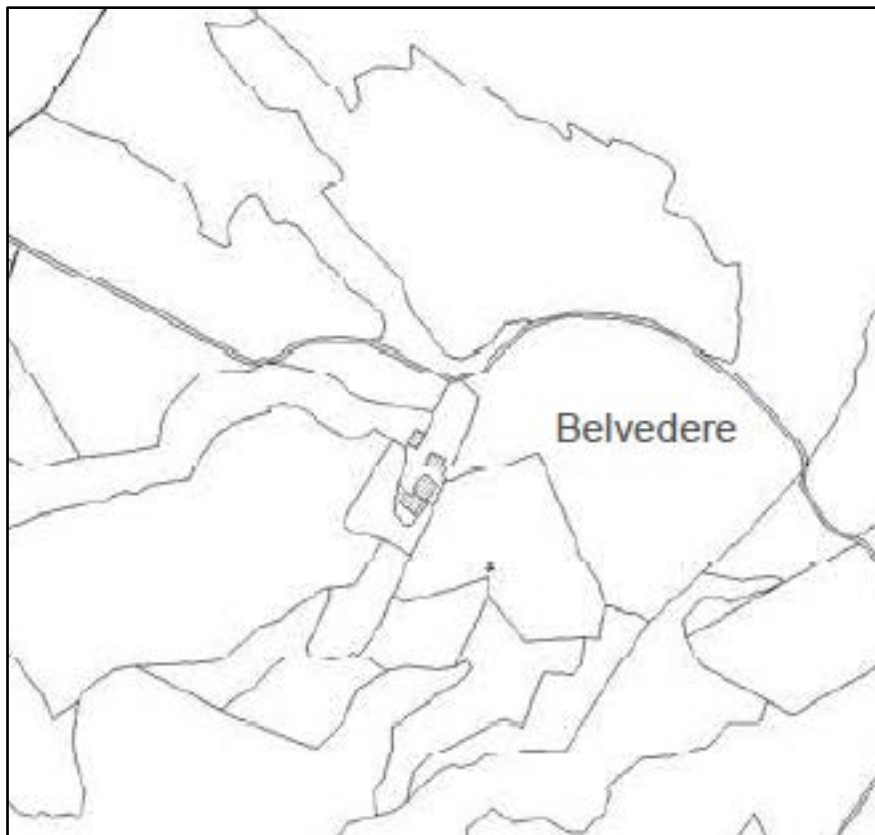


PRG-PS VARIATO

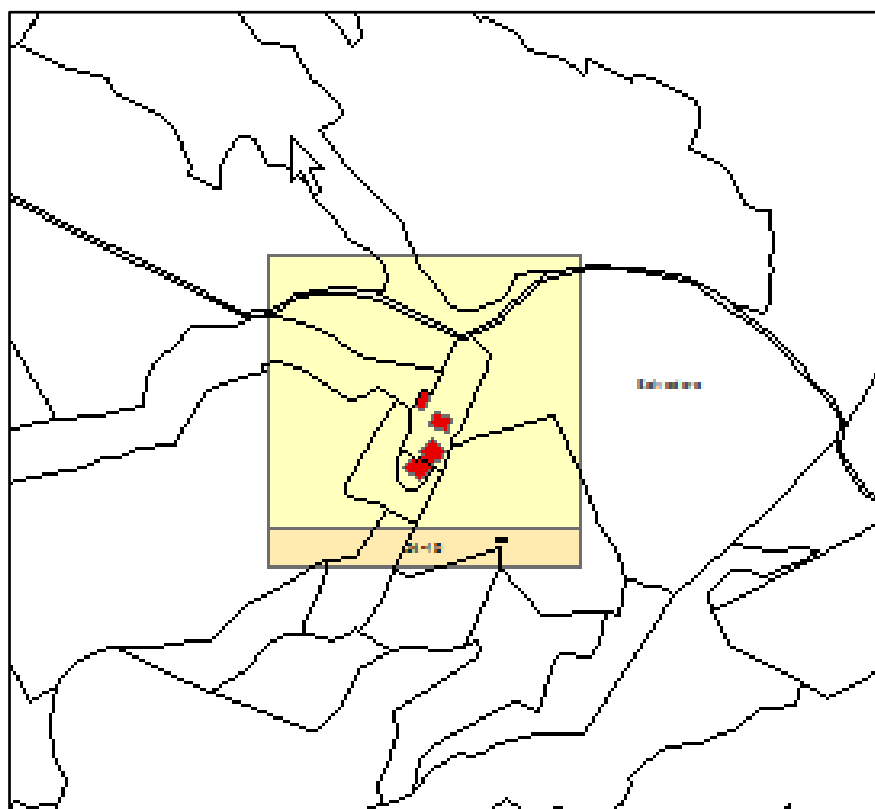


8.7 Scheda 24-19 Belvedere VI

PRG-PS VIGENTE
(D.C.C. n. 23 del 04/04/2016)

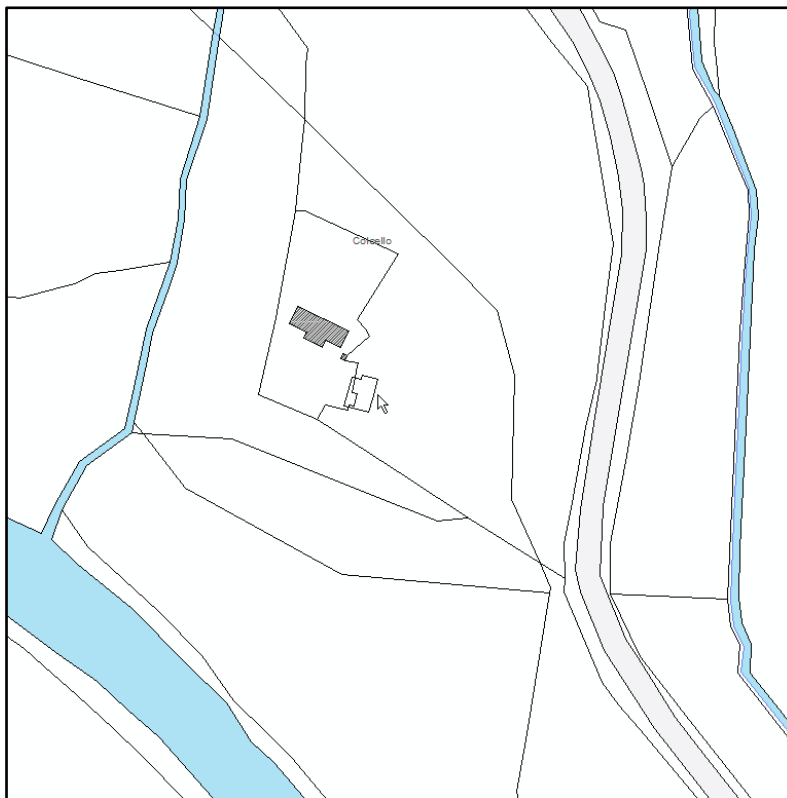


PRG-PS VARIATO

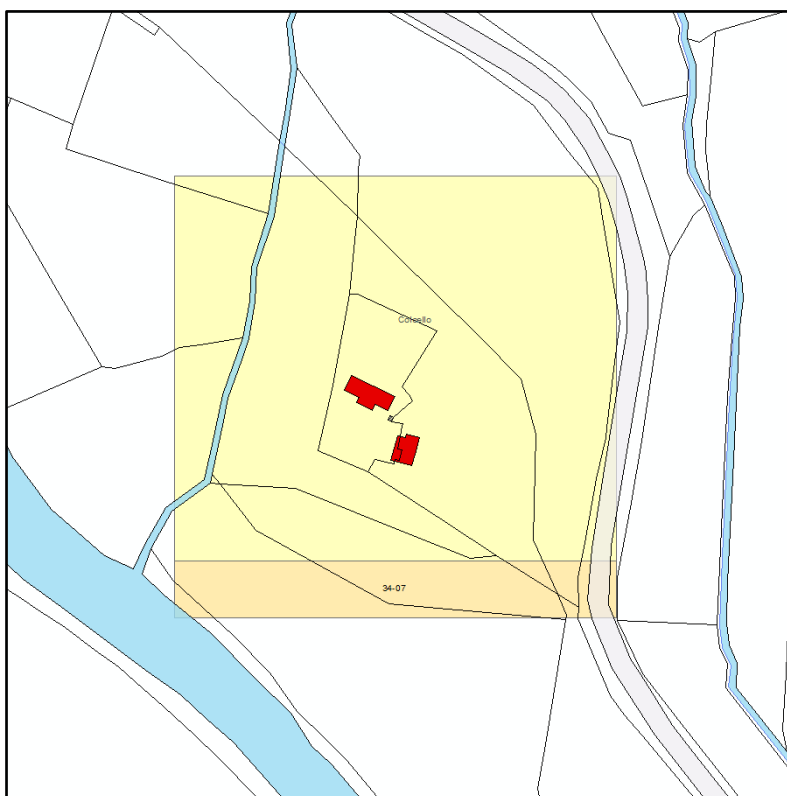


8.8 Scheda 34-07 - Voc. Colcello

PRG-PS VIGENTE
(D.C.C. n. 23 del 04/04/2016)



PRG-PS VARIATO
(Osservazione n. 1)



8.9 Scuola Materna di Badia Petroia

Decreto di Vincolo del 25/01/2017, ai sensi dell'articolo 10 comma 1 Decreto Legislativo n. 42/2004



06 FEB 2017

Segreteria
Archivio - Protocollo

*Ministero
dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo*

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'
CULTURALI E DEL TURISMO PER L'UMBRIA

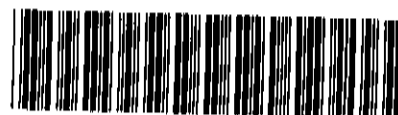
Raccomandata a.r.

Al Legale Rappresentante
del Comune di CITTA' DI CASTELLO
Piazza Venanzio Gabriotti, n. 1
06012 CITTA' DI CASTELLO (PG)

→ ATE
63

MIBACT-SR-UMB
UFFPROT

Prot. 0000400 25/01/2017
Cl. 34.07.07/9



Citta' di Castello - CDC-01-PG

Prot. 0005419 06/02/2017

Tit : 4.8

Documento E

Oggetto: Applicazione D. Lgs. N. 42/2004 art. 15 – Notifica di dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del d.lgs. 42/2004 dell'immobile denominato "SCUOLA MATERNA DI BADIA PETROIA", individuato nel Decreto ~~.....~~ 2017..... sito in Provincia di Perugia, Comune di Città di Castello, Badia Petroia, strada Provinciale Umbro cortonese, snc distinto al C.T./C.F. fg. 259 p.lla 57.

Si notifica copia conforme del Decreto di cui all'oggetto, ai sensi dell'art 15 del D. Lgs. N. 42/2004.

IL SEGRETARIO REGIONALE

Dott.ssa Luisa Monteverchi

ALF/gr



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELL'UMBRIA

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e s.m.i.;
 VISTA la legge 24 giugno 2013, n. 71, art. 1 comma 2;
 VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;
 VISTO il Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3;
 VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;
 VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 – registrato il 20 novembre 2014 dalla Corte dei conti, Ufficio di controllo sugli atti del MIUR, MIBAC, Min. Salute e Ministro Lavoro, al foglio n. 5321 – recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;
 VISTO il D.M. del 23 gennaio 2016 di articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;
 VISTO il decreto direttoriale 9 marzo 2015, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Luisa Montevocchi l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per l'Umbria;
 VISTO il verbale in cui si attesta la costituzione della Commissione regionale per il patrimonio culturale dell'Umbria del 10 aprile 2015;
 VISTA la nota con la quale è stata chiesta la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del Codice per l'immobile appresso descritto;
 VISTO il parere rilasciato dalla competente Soprintendenza ABAP dell'Umbria con nota prot. 3559/C1.34.07.01/24 del 09.09.2016, acquisito agli atti d'ufficio con prot. n. 3937/C1.34.07.01/13 del 13.09.2016 e discusso in sede di Commissione regionale del patrimonio culturale dell'Umbria del 07 ottobre 2016;
 VISTI gli esiti dell'istruttoria svolta dalle competenti Soprintendenza di settore e la delibera di verifica di interesse culturale adottata dalla Commissione del patrimonio culturale dell'Umbria nella riunione del 07 ottobre 2016, come da verbale agli atti della Commissione stessa;

Ritenuto che l'immobile

Denominato scuola materna di Badia Petroia
 provincia di Perugia
 comune di Città di Castello
 sito in BADIA PETROIA, badia petroia strada provinciale umbro -
 cortonese, snc,

Distinto al C.T. / C.F. al

foglio 259 particella 57

54 GEN 2017
 Dr. Alessandro Montevocchi
 Funzione amministrativa e c.a.



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELL'UMBRIA

Confinante con

altro elemento: Strada Pubblica,

come dalla allegata planimetria catastale;

presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42. Trattasi di fabbricato adibito attualmente a scuola materna, realizzato lungo la Strada Provinciale 104 tra gli anni 1920-1930 in ossequio della riforma Gentile e secondo i dettami dell'architettura fascista che intendeva far coincidere razionalismo e fascismo. E' formato da un piano terra ed un piano primo con tetto a padiglione. E' la classica costruzione fatta in quegli anni adibita a scuola elementare e/o scuola media, meritevole di essere sottoposta a tutela per gli aspetti etnoantropologici e per la storia del territorio e dell'architettura del tempo.

DECRETA

il bene denominato scuola materna di badia petroia, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42. Trattasi di fabbricato adibito attualmente a scuola materna, realizzato lungo la Strada Provinciale 104 tra gli anni 1920-1930 in ossequio della riforma Gentile e secondo i dettami dell'architettura fascista che intendeva far coincidere razionalismo e fascismo. E' formato da un piano terra ed un piano primo con tetto a padiglione. E' la classica costruzione fatta in quegli anni adibita a scuola elementare e/o scuola media, meritevole di essere sottoposta a tutela per gli aspetti etnoantropologici e per la storia del territorio e dell'architettura del tempo e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

La notifica del presente decreto non costituisce titolo di legittimazione del diritto di proprietà.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso: a) amministrativo al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, per motivi di legittimità e di merito, entro 30 giorni dalla notifica della presente dichiarazione ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. N. 42/2004; b) giurisdizionale avanti il TAR competente, a norma del d.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, N. 1199, entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Perugia,

23 GEN. 2017

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
IL SEGRETARIO REGIONALE

Dott.ssa Luisa Montevicchi

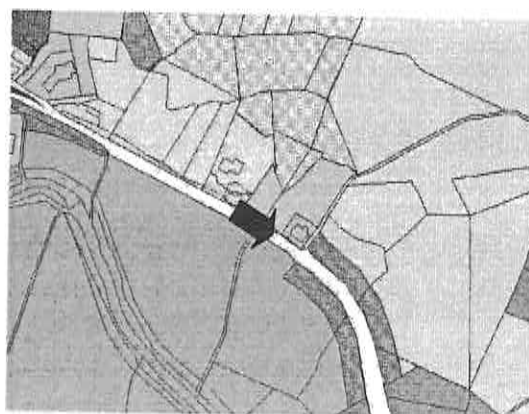
COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

(PROVINCIA DI PERUGIA)

PIAZZA V. GABRIOTTI N°1 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)



SCUOLA MATERNA DI BADIA PETROIA - VISTA DA OVEST



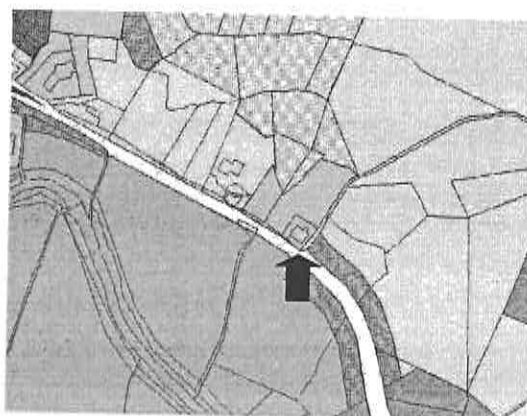
COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

(PROVINCIA DI PERUGIA)

PIAZZA V. GABRIOTTI N°1 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)



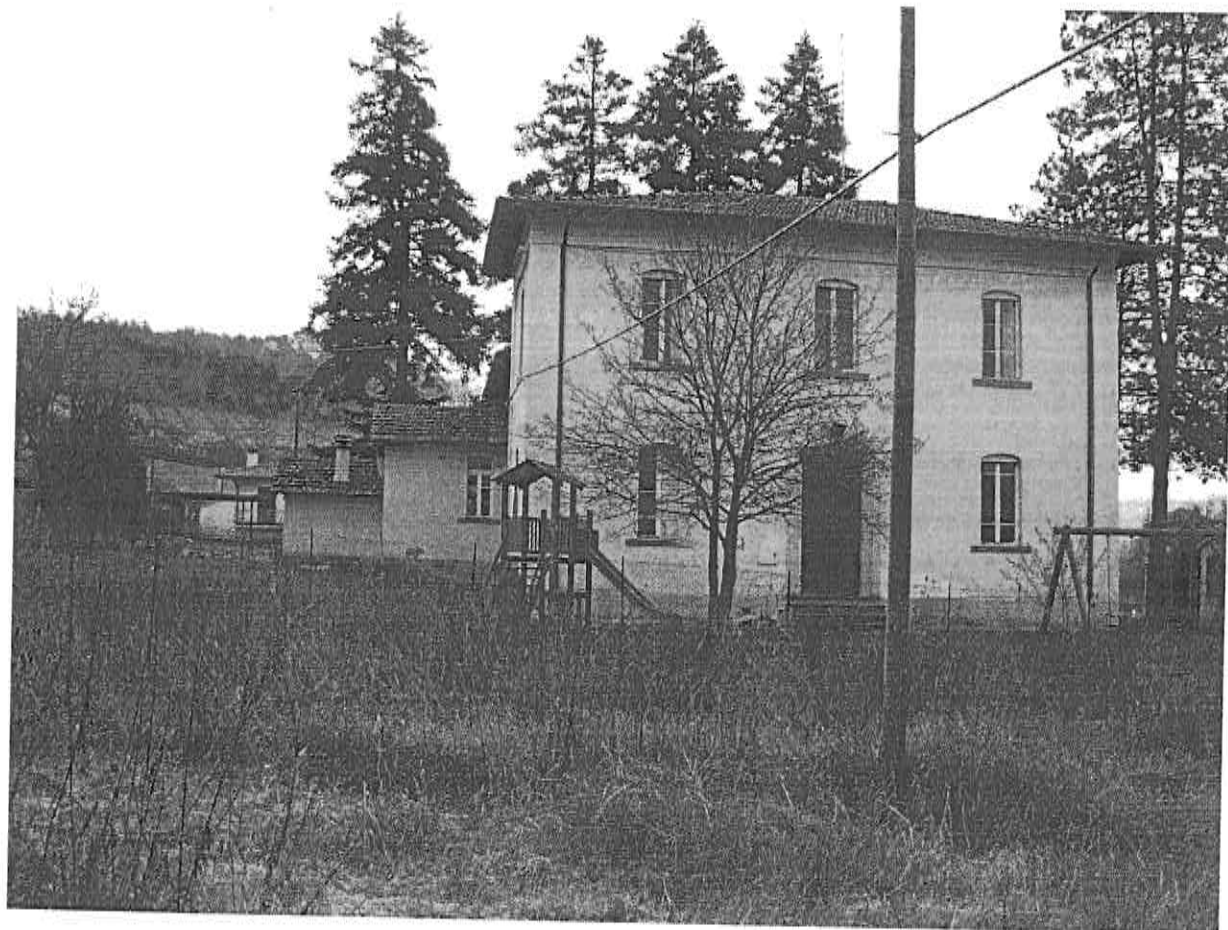
SCUOLA MATERNA DI BADIA PETROIA - FRONTE SUD



COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

(PROVINCIA DI PERUGIA)

PIAZZA V. GABRIOTTI N°1 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)



SCUOLA MATERNA DI BADIA PETROIA- FRONTE NORD

