



Comune di Città di Castello
Provincia di Perugia



PIANO REGOLATORE GENERALE
Variante generale

PRG - Parte Operativa n. 1

Sindaco
Luciano Bacchetta
Assessore all'Urbanistica
Rossella Cestini
Responsabile del Procedimento
ing. Federico Calderini



Architetto
Francesco NIGRO



Coordinamento Scientifico
Arch. Francesco Nigro
Coordinamento Tecnico
Arch. Paolo Ghirelli

Oggetto
Disciplina operativa della Città Storica
Centro storico del Capoluogo

Elaborato
PO.c.03.1

3					
2					
1					
0	settembre 2018	Emissione per adozione			
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROVATO	AUTORIZZATO

COD. DOCUMENTO	090541G03D5	RAPPORTO	1:2.000
----------------	-------------	----------	---------

CITTA' STORICA

Testimonianze storico-archeologiche

- Mura urbane
- Aree archeologiche

Tessuti storici del Capoluogo

- Morfologie speciali e relative pertinenze - M
- Tessuti costituiti da edilizia speciale e relative pertinenze - Tsp
- Tessuti costituiti da edilizia di base e relative pertinenze - Tba
- Complessi ed edifici esito della trasformazione di morfologie antiche
- Emergenze di interesse storico-culturale

- Edifici e tessuti recenti e/o privi di valore
- Manufatti e annessi di servizio

Spazi aperti del Centro Storico

Percorsi e spazi pubblici morfogenetici

- Percorsi e spazi pubblici principali
- Percorsi e spazi pubblici secondari

Spazi verdi

- Spazi aperti perimurali a dominante verde
- Aree a parcheggio
- Aree private
- Spazi verdi pubblici configurati a giardino
- Spazi aperti privati pertinenziali a dominante verde
- Spazi verdi di caratterizzazione delle morfologie
- Aree a parcheggio pubblico

Elementi di caratterizzazione della Città storica

- Piazze configurate / spazi di relazione
- Assi strutturanti
- Quinte urbane significative

Componenti della mobilità

- Viabilità carrabile e pedonale
- Percorsi meccanizzati
- Parcheggi

Dotazioni pubbliche e funzioni collettive

- Dotazioni pubbliche esistenti

- Vp Verde pubblico attrezzato
- Sp Attrezzature e impianti sportivi
- Sc Istruzione
- As Assistenza, servizi sociali e sanitari
- Fo Forze dell'ordine
- Pc Protezione civile
- Ac Attività culturali
- Pa Pubblica amministrazione
- Ch Edifici per il culto
- CV Centri di vita associata - CVA
- Me Mercati
- Mu Museo
- Te Teatro
- C Cinema

Pianificazione attuativa progressa

- Piani di Recupero in attuazione

Interventi di recupero e valorizzazione

- Aree da recuperare - Are

