



Determinazione del dirigente Numero 791 del 03/07/2023

Oggetto : 30 BANDO DI CONCORSO N. 20 GENERALE DI CUI ALLO ART. 7 DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE DEL 15/09/2021 N. 863 PER ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE, DI CUI ALL' ART. 11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431. APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA

Proponente : UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CANILE - AREE PEEP

Settore: SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - EDILIZIA E AMBIENTE

Redattore: Pettinari Gian Carlo

Responsabile del Procedimento : Pettinari Gian Carlo

Il Dirigente : Peppicelli Marco

Classificazione : DETERMINE

CIG :

CUP :



Determinazione del dirigente Numero 791 del 03/07/2023

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l’art. 11 della legge 09/12/1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici ora Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, il Fondo Nazionale per l’accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione è determinata annualmente dalla legge finanziaria;
- il Fondo ha la finalità di integrare, mediante la concessione di contributi, i canoni di locazione dovuti dai conduttori di alloggi di proprietà pubblica o privata, titolari di contratti registrati ed in possesso dei requisiti minimi stabiliti dal Decreto ministeriale del 7.6.1999 e dalla normativa regionale di settore;
- con Decreto 31 luglio 2022 n.218, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.187 del 11/08/2022, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili ha ripartito, tra le Regioni, i contributi previsti dall’art.11 della L.431/98, assegnando all’Umbria il finanziamento di € 5.866.877,42;
- con il Decreto n.218/2022 sopra citato, il Ministero stabilisce che la dotazione del Fondo Nazionale a sostegno della Locazione può essere utilizzata in forma coordinata con il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, istituito con Legge 28/10/2013, n.124;
- con Deliberazione n.990 del 28/09/2022, pubblicata ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D.Lgs 33/2013, la Giunta regionale ha approvato i requisiti, i criteri e le procedure per l’accesso ai contributi a sostegno dell’affitto di cui all’art.11 della L.431/98 ed ha ripartito, tra i Comuni, per l’anno 2022, l’importo complessivo di € 6.194.689,86 e stabilito che i Comuni debbano emanare i bandi per l’assegnazione dei contributi a sostegno dell’affitto entro **il 31 ottobre 2022**;

VISTO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale n.863 del 15.09.2021 che ha disciplinato la normativa concernente requisiti, criteri e procedure per l’assegnazione dei contributi a sostegno della locazione di cui all’art.11 della L.431/98;
- con Determinazione Dirigenziale n.1219 del 25.10.2022 è stato approvato ed emanato per il giorno 31.10.2022 con scadenza del 31.12.2022, il bando di che trattasi stabilendo altresì che la presentazione delle domande deve avvenire attraverso la piattaforma accessibile dal sito del Comune di Città di Castello <https://comune.cittadicastello.pg.it> alla sezione “domande on line” prendendo a riferimento il modello di domanda trasmesso dalla Regione;
- che entro la data di scadenza del bando sono pervenute n. 394 domande;



- con Determinazione del dirigente n. 540 del 25/05/2023 sono state approvate le Graduatorie provvisorie riferite al Bando di concorso n. 20 di assegnazione dei contributi del Fondo nazionale, di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, stabilendo che le stesse rimarranno pubblicate all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi, entro trenta giorni dalla pubblicazione possono essere presentati "eventuali ricorsi nonché eventuali richieste di revisione del punteggio";
- che entro i termini per la presentazione dei ricorsi sono pervenute n. 102 richieste di rettifica avverso la graduatoria provvisoria;
- che in data 21/06/2023 l'Ufficio ERS, ha completato l'istruttoria dei suddetti ricorsi e/o richieste di revisione del punteggio, oltre ad effettuare una ulteriore verifica dei dati inseriti in riferimento alle domande risultate escluse, adottando le decisioni definitive che risultano dal verbale acquisito agli atti di ufficio;
- che, in conseguenza sono state apportate le correzioni e le integrazioni nel programma informatico regionale ai fini della formulazione della graduatoria definitiva;
- che la graduatoria definitiva sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per trenta giorni consecutivi; i concorrenti potranno ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Umbria, entro giorni 60 (sessanta) dalla data di emanazione dell'atto di approvazione;
- che alla pubblicazione delle graduatorie stesse sarà data la massima pubblicità possibile sul sito del Comune, nei vari Uffici comunali in cui si verifica un considerevole afflusso di cittadini (Urp, Servizi sociali, Digipass, ecc.).

Dato atto che:

- Deliberazione di Giunta Regionale n.863 del 15.09.2021 sopra citata stabilisce:
 - Che i comuni utilizzano i fondi ricorrendo all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa e, sulla base delle risorse loro assegnate e nel rispetto dei requisiti minimi stabiliti dal decreto del Ministro dei lavori pubblici del 7 giugno 1999, definiscono la graduatoria tra i soggetti in possesso dei predetti requisiti.
 - Che ai sensi dell'art.11 della L.431/98 le risorse assegnate possono essere utilizzate, ottimizzandone l'efficienza, anche in forma coordinata con le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli istituito dall'art.6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n.102, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n.124;
 - Di confermare come già disposto con D.G.R. 883 del 21/06/2010 che i Comuni non debbano liquidare i contributi d'importo inferiore/uguale ad € 50,00 e debbano ridistribuire le somme così conseguite tra gli altri beneficiari collocati nella medesima graduatoria



- la Giunta Regionale dell'Umbria, al punto 6 della Deliberazione n. 1284 del 10.09.2003 (mai revocata), ha stabilito le modalità di erogazione delle somme ai beneficiari dei contributi per gli affitti, che devono essere ripartite "utilizzando la seguente formula di calcolo: contributo da erogare = contributo spettante al beneficiario x totale dei fondi assegnati alla graduatoria / totale fabbisogno della graduatoria";
- pertanto, a fronte del fabbisogno determinato dagli importi delle graduatorie e sulla base degli importi disponibili, per determinare il contributo effettivo da erogare a ciascun beneficiario è stato calcolato il relativo coefficiente come di seguito specificato:

	Fabbisogno	Somme disponibili	
graduatoria "Categoria A"	882.500,42	534.946,91	finanziamento regionale 2022
graduatoria "Categoria B"	10.516,28	39.468,78	fondo morosi incolpevoli
	893.016,70	574.415,69	

Coefficiente **0,643232**

Ritenuto di dover prendere atto e approvare il verbale del responsabile dell'Ufficio ERS, riguardante i ricorsi presentati, che rimane acquisito agli atti di ufficio;

Richiamati l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, la Deliberazione del Consiglio Regionale dell'Umbria del 20 dicembre 1999, n. 755 e le delibere di G.R. sopra citate che disciplinano l'emanazione dei Bandi, la formazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi per il sostegno al canone di locazione;

Visti gli artt. nn. 107 e 163 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

1. di approvare il verbale del responsabile dell'Ufficio ERS datato 21/06/2023, riguardante i ricorsi presentati, che rimane acquisito agli atti di ufficio;
2. di approvare, per le ragioni e con le modalità espresse in premessa, le Graduatorie definitive e l'elenco delle domande escluse riferite al Bando di concorso n. 20/2022 di assegnazione dei contributi del Fondo nazionale, di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che il presente provvedimento e le relative graduatorie saranno affisse all'Albo Pretorio on-line del Comune per sessanta giorni consecutivi, i concorrenti potranno ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R) dell'Umbria, entro giorni 60 (sessanta) dalla data di emanazione dell'atto di approvazione;
4. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi del vigente Regolamento comunale dei procedimenti amministrativi, è il Geom. Pettinari Gian Carlo;



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Riferimento Contabile

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo

Città di Castello, 03/07/2023

Il Dirigente
Marco Peppicelli / InfoCert S.p.A.
firmato digitalmente